



INGENIEURSBUREAU BROOMANS BV

# Rapport

## ASBESTINVENTARISATIE

Type A+B

"Pand"

Hoogte Kadijk 401, 1018 BK  
te Amsterdam

Versie 1.0

Onderzoek identificatie		
Projectnummer	78193	Autorisatiedatum: 11 augustus 2016
Opdrachtgever:	Gemeente Amsterdam	
Onderzoek omvang:	Pand	



Interne autorisatie:	11-8-2016-RB	DIA code 51E-030215-410710
----------------------	--------------	----------------------------



NEN-EN-ISO-9001:2008

**Ingenieursbureau Broomans BV**  
**Melkweg 8, 1841 JJ Stompvoren**  
**KVK Alkmaar 37070860**  
**Tel. 072-5037050 Fax. 072-5037051**  
**[www.broomans.nl](http://www.broomans.nl)**  
**SCA certificaat nummer: 07-D070008**

DOC PB

Asbestonderzoek, Projectmanagement, Metingen, Aanbesteding, Directievoering, Oplevering, Opleidingen  
**NEN-EN-ISO-9001:2008, VCA\*\* (2008/5.1), SC-540 en BRL SIKB 2000 (protocol 2018)**  
gecertificeerd deskundig asbest onderzoeksbureau



## TITELBLAD:

### Opdrachtgever:

Gemeente Amsterdam  
mevr. Ir. M. Pieters  
Postbus 1269  
1000 BG Amsterdam

### Opdrachtnemer:

Ingenieursbureau Broomans BV  
Melkweg 8  
1841 JJ Stompetoren  
T: 072-5037050 F: 072-5037051  
E-mail: info@broomans.nl  
SCA code: 07-D070008 (SC-540:2011 Versie 02)

### Onderzoek uitgevoerd op:

9 augustus en 10 augustus 2016

### Rapportage geldig tot:

3 jaar na autorisatiedatum

### Onderzoek uitgevoerd door:

Victor (V.M.) Borgemeester (DIA code: 51E-030215-410711)

#### Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen:

- ☒ Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen
- ☐ Voor het aansluitend uitvoeren van een Type B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijk vermoedelijke aanwezig asbest in het daaraan voorafgaande Type A onderzoek
- ☐ Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport Type-G
- ☐ Voor de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk
- ☒ Voor de renovatie van het gehele bouwwerk
- ☒ Voor de sloop van het gehele bouwwerk

#### Omvang onderzoek

- ☒ Gehele gebouw of object
- ☐ Gedeelte van gebouw of object
- ☐ Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
- ☐ Aanvulling op representatieve steekproef
- ☐ Onvoorzien aanwezig asbest

#### Soort onderzoek

- ☒ Asbestinventarisatie Type-A
  - ☒ Volledig
  - ☐ Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
  - ☐ Onvolledig door niet toegankelijke ruimtes
- ☐ Asbestinventarisatie Type-B
- ☐ Asbestinventarisatie Type-G

#### Risicobeoordeling

- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMART)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

#### Onderzochte bouwkundige eenheid

Pand, gelegen aan de Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam.



## INHOUD:

- 1. Samenvatting**
  - 1.1 Samenvatting van de onderzoeksresultaten
  - 1.2 Conclusie en aanbevelingen
- 2. Opdracht**
  - 2.1 Omschrijving van de opdracht
  - 2.2 Toegepaste onderzoeksmethode
- 3. Resultaten**
  - 3.1 Deskresearch
  - 3.2 Uitsluitingen en beperkingen
  - 3.3 Resultaten van destructief onderzoek
  - 3.4 Overzicht van monstername en analyseresultaten
  - 3.5 Asbesthoudende materialen
  - 3.6 Niet asbesthoudende materialen
- 4. Toelichting en regelgeving**
  - 4.1 Asbest algemeen
  - 4.2 Leeswijzer
  - 4.3 Terminologie
  - 4.4 Introductie Ingenieursbureau Broomans BV
- 5. Bijlagen**

### Disclaimer

Ondanks de zorgvuldige wijze van voorbereiding en uitvoering van deze inventarisatie kan niet worden gegarandeerd dat alle asbesthoudende materialen zijn geïnventariseerd. Tijdens de renovatie/sloop dient men alert te blijven op asbestbronnen die niet in het uitgevoerde onderzoek zijn aangetoond. Ingenieursbureau Broomans BV is niet aansprakelijk voor enig gevolg in welke vorm dan ook inzake niet geïnventariseerde asbestbronnen. In voorkomend geval zullen wij, indien nodig, met spoed een aanvullend onderzoek en de hierbij benodigde rapportage verzorgen teneinde risico's door onverhoopte emissie van asbestvezels te voorkomen.



# 1 Samenvatting

## 1.1 Samenvatting van de onderzoeksresultaten

Aangetroffen asbestbronnen				
Bronnummer	Materiaal	Ruimte	Hoeveelheid	Risico-klasse
78193-05	Sandwichpaneel	Buitengevel	88,5 m <sup>2</sup>	2
78193-13	Golfplaten	Ketelhuis	14 m <sup>2</sup>	2
78193-14	CV-ketel	Ketelhuis	2 stuk(s)	1 of 3
78193-16	Pakkingen	Ketelhuis	75 stuk(s)	1 of 2
78193-18	Pakkingen	Dakopbouw	85 stuk(s)	1 of 2

Revisies	
Revisie:	Niet van toepassing.

Soort onderzoek	
Soort onderzoek:	<input checked="" type="checkbox"/> Asbestinventarisatie Type-A <input checked="" type="checkbox"/> Volledig <input type="checkbox"/> Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico <input type="checkbox"/> Onvolledig door niet toegankelijke ruimtes <input type="checkbox"/> Asbestinventarisatie Type-B <input type="checkbox"/> Asbestinventarisatie Type-G

Vervolgonderzoek		
Aanvullend onderzoek noodzakelijk:	Nee	Ten aanzien van de onderzochte delen van het pand is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk. (de gasmeterruimte en de hoogspanningsruimte behoorden niet tot de opdracht en dienen nog wel te worden onderzocht.)
Gevaarlijke situaties aangetroffen:	Nee	De aangetroffen asbesthoudende toepassingen vormen, in de huidige situatie, geen direct risico.
Aanvullend luchtonderzoek noodzakelijk:	Nee	Het uitgevoerde onderzoek geeft geen aanleiding voor een nader luchtonderzoek.



## 1.2 Conclusie en aanbevelingen

Conclusie en aanbevelingen	
Conclusies:	Er zijn ten tijde van het onderzoek diverse asbesthoudende toepassingen aangetroffen. Deze toepassingen vormen, in de huidige situatie, geen direct risico.
Advies korte termijn:	<b>Er zijn naar aanleiding van dit onderzoek geen dringende acties noodzakelijk.</b>
Advies langere termijn:	<b>Wij adviseren, gezien de wettelijke verplichting hiertoe, om de aangetroffen asbesthoudende toepassingen, voorafgaand aan renovatie- of sloopwerkzaamheden, te laten saneren door een SC-530 gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.</b>

Relevante aanvullende bevindingen	
Aanvullende bevindingen:	<p>De bergingen op terrein zijn voorzien van een blikken dak, gemetselde muren, houten boeidelen en moderne schuimisolatie rond leidingen.</p> <p>Het pand bevat betonnen vloeren en plafonds.</p> <p>Er ligt linoleum op de vloeren.</p> <p>Boven de verlaagde plafonds is voornamelijk glaswolisolatie toegepast (ingegipst).</p> <p>De ovale ramen zijn met rubber strips vastgezet.</p> <p>De tussenwanden bestaan uit gips en glaswol op metal stud.</p> <p>De doorvoeren in de betonconstructie zijn van pvc.</p> <p>Aangetroffen zuurkasten bestaan uit kunststof en hout.</p> <p>De koelkasten in ruimte 111 hebben een aanschafjaar van 1992 en zijn verder niet verdacht.</p> <p>De twee autoclaven in ruimte 115 hebben een aanschafjaar van 1999 en zijn daardoor onverdacht.</p> <p>Aangetroffen standleidingen zijn van pvc.</p> <p>Boven ruimte 104 is oudere leidingisolatie zichtbaar, deze bestaat uit gips, glaswol en schuim.</p> <p>Aangetroffen ventilatiekanalen zijn van blik en omwonden met glaswol isolatie.</p> <p>In de onderhoudsschacht is witte brandwerende coating aangebracht, deze is onverdacht.</p> <p>De isolatie in het ketelhuis is van gips en glaswol.</p> <p>Aangetroffen buizen/leidingen zijn van blik, metaal of pvc.</p> <p>Het plafond van het ketelhuis is van beton.</p> <p>De buitengevel met ovale ramen bestaat uit beton, betonijzer, glaswol en t.p.v. dilataties uit onverdachte kit, schuim en rubber band.</p> <p>De liftschacht is van beton.</p>



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

Relevante aanvullende bevindingen	
Aanvullende bevindingen:	<p>Vloeren van de dakopbouw zijn voorzien van metalen vloerdelen.</p> <p>Onder de metalen vloerdelen is alleen pvc buismateriaal en glaswol isolatie waarneembaar.</p> <p>Het plafond en de wanden van de dakopbouw zijn van blik.</p> <p>De koelmachines (2 stuks) in de dakopbouw zijn gebouwd in 2002 en daardoor onverdacht.</p>



## 2 Opdracht

### 2.1 Omschrijving van de opdracht

Opdrachtverstrekking	
Omschrijving van de opdracht:	<p>De opdracht betrof het uitvoeren van een asbestinventarisatie type A+B van een pand, gelegen aan de Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam. De gasmeterruimte en de hoogspanningsruimte behoorden niet tot de uitgevoerde opdracht en zijn derhalve niet onderzocht.</p> <p>De begane grond en een deel van de eerste verdieping zijn antikraak bewoond. Op verzoek van de opdrachtgever zijn deze ruimtes beperkt onderzocht. Gezien de bouwwijze van het pand verwachten wij in deze ruimtes geen aanvullende asbesthoudende materialen.</p>
Aanleiding:	De aanleiding tot de uitgevoerde asbestinventarisatie betreft de voorgenomen renovatiewerkzaamheden.

### 2.2 Toegepaste onderzoeksmethode

Onderzoeksmethode	
<b>Desk research:</b> <b>Veldwerk:</b> <b>Rapportage:</b> <b>Laboratoriumwerk:</b>	<p>Conform procedure: 2-100</p> <p>Conform procedure: 2-105 en instructie 3-105-1 t/m 3-105-5</p> <p>Conform procedure: 2-110</p> <p>Wij werken met één van de volgende onafhankelijke laboratoria:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Fibrecount Environmental Control (RvA Accreditatie: L140);</li><li>- Stella Analyse B.V. (RvA Accreditatie: L591);</li><li>- Détect Milieuservices BV (RvA Accreditatie: L548).</li></ul> <p>Hoewel wij de verantwoordelijkheid nemen voor de juistheid van de interpretatie van de door het laboratorium aangeleverde analysecertificaten, leggen wij de verantwoordelijkheid voor de juiste analyse en rapportage hiervan uitdrukkelijk bij het ingeschakelde laboratorium.</p> <p>De periodieke controles door de Raad van Accreditatie en periodieke leveranciersbeoordelingen welke door Ingenieursbureau Broomans BV wordt uitgevoerd, zien wij als basisvoorwaarde voor de kwaliteit van de uitgevoerde analyses en uitgebrachte analysecertificaten.</p> <p>Daarnaast nemen wij in bepaalde gevallen duplo monsters om een monsteranalyse bij een ander laboratorium te laten controleren. Deze duplo bemonstering vindt plaats bij twijfelgevallen of bij bijzondere situaties.</p>



## 3 Resultaten

### 3.1 Deskresearch

Deskresearch heeft de onderstaande informatie opgeleverd:

Bron	Resultaat
Een interview met de opdrachtgever	Uit het interview met de opdrachtgever valt niet op te maken of en waar asbesthoudende materialen kunnen zijn toegepast.
Tekeningen	Uit de aangeleverde tekeningen valt niet op te maken of en waar asbesthoudende materialen kunnen zijn toegepast.
Rapportages	Uit het aangeleverde asbestinventarisatierapport van Koenders&Partners met kenmerk 150506 d.d. 16 juli 2015 valt op te maken dat de volgende asbesthoudende materialen aanwezig zijn: <ul style="list-style-type: none"><li>- Sandwichpanelen t.p.v. de buitengevel,</li><li>- Golfplaat onder cv-ketels,</li><li>- Pakkingen t.p.v. de dakopbouw,</li><li>- 2 cv-ketels in de cv-ruimte.</li></ul>

#### Conclusies deskresearch

De uitgevoerde inventarisatie heeft de volgende bevindingen opgeleverd ten aanzien van het vooronderzoek:

- Sandwichpanelen t.p.v. de buitengevel zijn aangetroffen,
- Golfplaat onder cv-ketels is aangetroffen,
- Pakkingen t.p.v. de dakopbouw zijn aangetroffen,
- 2 cv-ketels in de cv-ruimte zijn aangetroffen.

### 3.2 Uitsluitingen en beperkingen

Het uitgevoerde onderzoek heeft geen uitsluitingen opgeleverd. Alle ruimten waren ten tijde van het onderzoek toegankelijk.

Het uitgevoerde onderzoek heeft geen beperkingen opgeleverd.

Het is in de praktijk vaak niet mogelijk om onderzoek te verrichten achter asbesthoudende toepassingen, zonder deze te beschadigen en asbestvezelemissie te veroorzaken. In bepaalde gevallen dient men, tijdens de sanering van de in dit rapport aangetroffen asbesthoudende toepassingen, rekening te houden met mogelijk achter het verwijderde materiaal aanwezige asbestverdachte toepassingen. Neem daarom direct contact op wanneer tijdens de sanering asbestverdachte materialen worden aangetroffen.

### 3.3 Resultaten van destructief onderzoek

Destructief onderzoek	
Destructieve handelingen verricht:	ja, diverse vloerbedekkingen, koven, plafonds, voorzetwanden en een gevel zijn geopend.





Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam



Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

### 3.4 Overzicht van monstername en analyseresultaten

Analyseresultaten	
Laboratorium	Projectnummer
Stella Analyse B.V.	STL.40003
	STL.40059

### 3.5 Asbesthoudende materialen



Ten tijde van het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende materialen en/of installaties aangetroffen:

Bronnummer	78193-05	ASBESTHOUDEND
Ruimte	Buitengevel	
Bron	Sandwichpaneel	
Functie	Gevelbekleding	
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel	
Gebondenheid	Hechtgebonden	
Monsternummer	M05	
Hoeveelheid	88,5 m²	
Bevestigingsmethode	Geklemd met latten en gekit	
Conditie	Onbeschadigd en niet verweerd	
Risicoklasse	2	
Bereikbaarheid	2	
Verwijderingsmethode	Conform SMA-rt bijlage 1, sanering middels demontage	
Opmerkingen	<p>De sandwichpanelen hebben een grijze kleur.</p> <p>In het asbestinventarisatierapport met kenmerk 150506 d.d. 16 juli 2015 van Koenders en Partners wordt gesproken van een afmeting van 95 m². Op de tekening in dat rapport is te zien dat de onderzoeker de panelen nabij de deur van de gasmeterruimte en de daarnaast gelegen deur als asbesthoudend heeft gemarkeerd. In werkelijkheid zijn de panelen op die locatie van metaal.</p>	
Saneringsurgentie	Deze toepassing vormt, bij huidig gebruik, geen direct risico.	
		
FOTO 9   Foto Sandwichpaneel	FOTO 10   Foto voor bron Sandwichpaneel	



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam


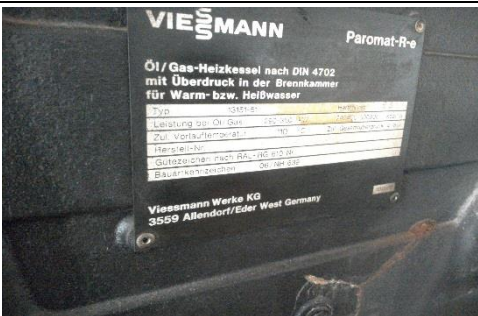
Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

Bronnummer	78193-13	ASBESTHOUDEND
Ruimte	Ketelhuis	
Bron	Golfplaten	
Functie	Brandwering	
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel	
Gebondenheid	Hechtgebonden	
Monsternummer	M10	
Hoeveelheid	14 m²	
Bevestigingsmethode	Ingestort	
Conditie	Licht beschadigd en licht verweerd	
Risicoklasse	2	
Bereikbaarheid	3	
Verwijderingsmethode	Conform SMA-rt bijlage 2, sanering middels overige werkmethoden (geheel verwijderen niet mogelijk)	
Opmerkingen	Onder betonnen opstort	
Saneringsurgentie	Deze toepassing vormt, bij huidig gebruik, geen direct risico.	
		
FOTO 27   Foto Golfplaten	FOTO 28   Foto Golfplaten	



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam




Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

Bronnummer	78193-14	ASBESTHOUDEND
Ruimte	Ketelhuis	
Bron	CV-ketel	
Functie	Verwarmingstoestel	
Hoeveelheid	2 stuk(s)	
Bevestigingsmethode	Los	
Conditie	Onbeschadigd en licht verweerd	
Risicoklasse	1 of 3	
Bereikbaarheid	1	
Verwijderingsmethode	Conform SMA-rt bijlage 3, sanering middels inpakken en afvoeren of conform SMA-rt bijlage 3a middels overige werkmethoden	
Opmerkingen	<p>Merk: Viessmann Type: 13151-51 Bouwjaar: 1981</p> <p>Volgens 'Handboek Asbest' van Intechnum is bij de productie van dit type installatie t/m 1985 asbest gebruikt.</p> <p>Asbesthoudend materiaal is bij dit type installatie aanwezig:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tussen de rookgasverzamelkap en het ketelblok;</li> <li>- T.p.v. de aansluitingen van de rookgasafvoer;</li> <li>- In de brander deur;</li> <li>- Achter de branderplaat;</li> <li>- T.p.v. het inspectie- kijkglas;</li> <li>- Alle watervoerende pakkingen.</li> </ul> <p>Gezien het bouwjaar achten wij deze installatie hierdoor asbesthoudend.</p>	
Saneringsurgentie	Deze toepassing vormt, bij huidig gebruik, geen direct risico.	
		
FOTO 29   Foto CV-ketel	FOTO 30   Foto CV-ketel	



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016




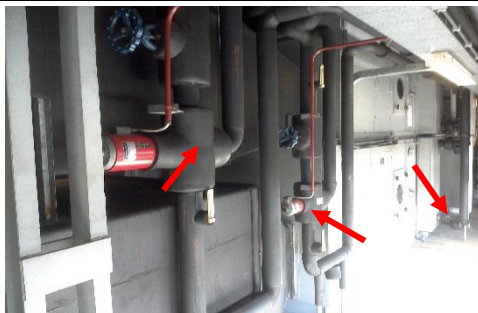
Bronnummer	78193-16	ASBESTHOUDEND
Ruimte	Ketelhuis	
Bron	Pakkingen	
Functie	Afdichting	
Analyseresultaten	30-60% Chrysotiel	
Gebondenheid	Niet-hechtgebonden	
Monsternummer	M11	
Hoeveelheid	75 stuk(s)	
Bevestigingsmethode	Geklemd	
Conditie	Onbeschadigd en licht verweerd	
Risicoklasse	1 of 2	
Bereikbaarheid	2	
Verwijderingsmethode	Conform SMA-rt bijlage 4, sanering middels intapen van de flenzen, doorslijpen van het leidingwerk en in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder het asbest hierbij te bewerken of conform SMA-rt bijlage 4a middels afsteken en schoonmaken van de flenzen	
Opmerkingen	Tussen de flenzen.  Omdat er asbesthoudende en asbestvrije pakkingen door elkaar heen zijn gebruikt adviseren wij om alle pakkingen als asbesthoudend te (laten) verwijderen.	
Saneringsurgentie	Deze toepassing vormt, bij huidig gebruik, geen direct risico.	
		
FOTO 33   Foto Pakkingen		FOTO 34   Foto Pakkingen
		
FOTO 35   Foto Pakkingen		





Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam


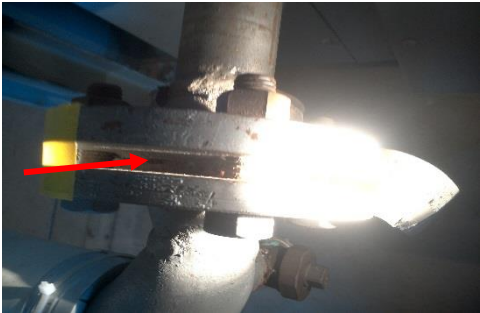

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

Bronnummer	78193-18	ASBESTHOUDEND
Ruimte	Dakopbouw	
Bron	Pakkingen	
Functie	Afdichting	
Analyseresultaten	30-60% Chrysotiel	
Gebondenheid	Niet-hechtgebonden	
Monsternummer	M12, M12.1 en M12.2	
Hoeveelheid	85 stuk(s)	
Bevestigingsmethode	Geklemd	
Conditie	Onbeschadigd en licht verweerd	
Risicoklasse	1 of 2	
Bereikbaarheid	2	
Verwijderingsmethode	Conform SMA-rt bijlage 4, sanering middels intapen van de flenzen, doorslijpen van het leidingwerk en in zijn geheel inpakken en afvoeren zonder het asbest hierbij te bewerken of conform SMA-rt bijlage 4a middels afsteken en schoonmaken van de flenzen	
Opmerkingen	Tussen de flenzen. omdat er diverse soorten pakkingen door elkaar zijn gebruikt zijn er meerdere monsters genomen. (M12, M12.1, M12.2)	
Saneringsurgentie	Deze toepassing vormt, bij huidig gebruik, geen direct risico.	
		
FOTO 38   Foto Pakkingen	FOTO 39   Foto Pakkingen	
		
FOTO 40   Foto Pakkingen	FOTO 41   Foto Pakkingen	



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

	
FOTO 42   Foto Pakkingen	FOTO 43   Foto Pakkingen
	
FOTO 44   Foto Pakkingen	



### 3.6 Niet-asbesthoudende materialen

Ten tijde van het onderzoek zijn de volgende niet-asbesthoudende materialen en/of installaties aangetroffen:

Bronnummer	78193-01	ASBESTVRIJ
Ruimte	Buiten bergingen	
Bron	Vensterbank	
Functie	Vensterbank	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M01	
Opmerkingen	Onder de ramen	
FOTO 1   Foto Vensterbank		FOTO 2   Foto Vensterbank

Bronnummer	78193-02	ASBESTVRIJ
Ruimte	Buiten bergingen	
Bron	Kit	
Functie	Afdichting	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M02	
Opmerkingen	Om de lampen	
FOTO 3   Foto Kit		FOTO 4   Foto Kit





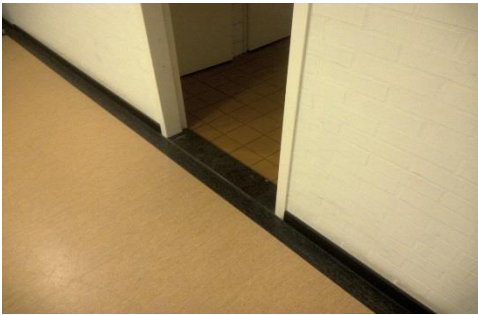
Bronnummer	78193-03	ASBESTVRIJ
Ruimte	Buiten bergingen	
Bron	Bitumen dakleer	
Functie	Dakbedekking	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M03	
Opmerkingen	Op het dak	
		
FOTO 5   Foto Bitumen dakleer		FOTO 6   Foto Bitumen dakleer

Bronnummer	78193-04	ASBESTVRIJ
Ruimte	Buitengevel	
Bron	Kit	
Functie	Afdichting	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M04	
Opmerkingen	Om de ramen en de sandwichpanelen in de blauwe kozijnen. De kit heeft een zwarte kleur.	
		
FOTO 7   Foto Kit		FOTO 8   Foto Kit



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam




Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

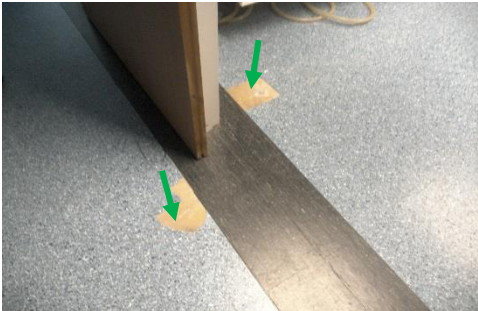
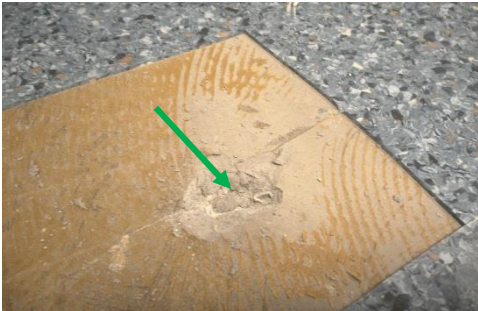
Bronnummer	78193-06	ASBESTVRIJ
Ruimte	Gehele pand	
Bron	Dorpel	
Functie	Dorpel	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M06	
Opmerkingen	Onder diverse deuren De dorpel heeft een zwarte kleur	
		
FOTO 11   Foto Dorpel		FOTO 12   Foto Dorpel
		
FOTO 13   Foto Dorpel		

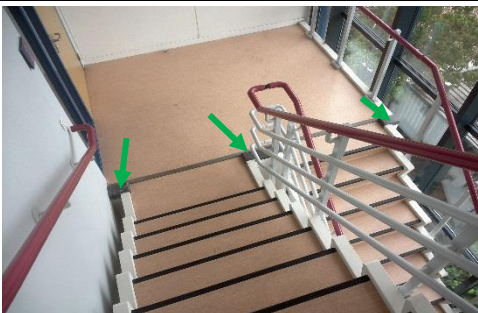



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam



Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016



Bronnummer	78193-07	ASBESTVRIJ
Ruimte	Gehele pand	
Bron	Vensterbank	
Functie	Vensterbank	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	Visueel gelijk aan bron 78193-01-M01	
Opmerkingen	Onder diverse ramen	
		
FOTO 14   Foto Vensterbank		
FOTO 15   Foto Vensterbank		
		
FOTO 16   Foto Vensterbank		



Bronnummer	78193-09	ASBESTVRIJ
Ruimte	Gehele pand	
Bron	Dempende vloerlaag	
Functie	Vloerafwerking	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M07	
Opmerkingen	Onder linoleum vloerbedekking	
		
FOTO 19   Foto Dempende vloerlaag		FOTO 20   Foto Dempende vloerlaag


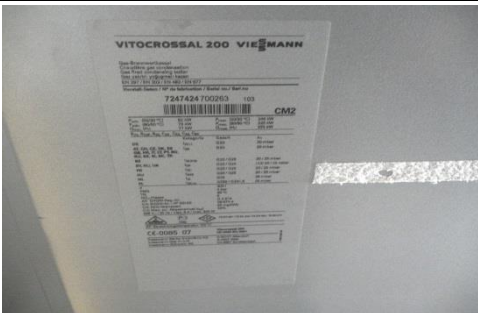
Bronnummer	78193-08	ASBESTVRIJ
Ruimte	Trappenhuis Noord- en Zuidzijde	
Bron	Imitatiemarmer	
Functie	Decoratie	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	Visueel gelijk aan bron 78193-06-M06	
Opmerkingen	-	
		
FOTO 17   Foto Imitatiemarmer		FOTO 18   Foto Imitatiemarmer







Bronnummer	78193-10	ASBESTVRIJ
Ruimte	Ruimte 119 (onderhoudsschacht)	
Bron	Kit	
Functie	Afdichting	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M08	
Opmerkingen	om een ventilatiekanaal (het kanaal is verder koud geflensd) de kit heeft een grijze kleur	
		
FOTO 21   Foto Kit		FOTO 22   Foto Kit

Bronnummer	78193-11	ASBESTVRIJ
Ruimte	Ruimte 119 (onderhoudsschacht)	
Bron	Meszekering	
Functie	Zekering	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M09	
Opmerkingen	-	
		
FOTO 23   Foto Meszekering		FOTO 24   Foto Meszekering

Bronnummer	78193-12	ASBESTVRIJ
Ruimte	Ruimte 216 (onderhoudsschacht)	
Bron	Meszekering	
Functie	Zekering	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	Visueel gelijk aan bron 78193-11-M09	
Opmerkingen	-	
		
FOTO 25   Foto Meszekering		FOTO 26   Foto Meszekering

Bronnummer	78193-15	ASBESTVRIJ
Ruimte	Ketelhuis	
Bron	CV-ketel	
Functie	Verwarmingstoestel	
Opmerkingen	Merk: Viessmann Type: Vitocrossal 200 Bouwjaar: 2007  In 'Handboek Asbest' van Intechnum zijn geen gegevens over deze installatie bekend. Gezien het bouwjaar achten wij deze installatie asbestvrij.	
		
FOTO 31   Foto CV-ketel		FOTO 32   Foto CV-ketel



Bronnummer	78193-17	ASBESTVRIJ
Ruimte	Ruimte 311 (onderhoudsschacht)	
Bron	Meszekering	
Functie	Zekering	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	Visueel gelijk aan bron 78193-11-M09	
Opmerkingen	-	
		
FOTO 36   Foto Meszekering		
		
FOTO 37   Foto Meszekering		

Bronnummer	78193-19	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dakopbouw	
Bron	Luchtbehandelingskast	
Functie	Verwarmingstoestel	
Opmerkingen	<p>Merk: Holland heating Type: HHWBC 2225D Unit IV Bouwjaar: 1982</p> <p>In 'Handboek Asbest' van Intechnium zijn geen gegevens over deze installatie bekend.</p> <p>Er is contact opgenomen met Systemair te Waalwijk (nieuwe naam van Holland Heating BV), dhr. H. Bergmans geeft aan dat er nooit asbest is toegepast in de luchtbehandelingskasten van Holland Heating BV.</p>	
		
FOTO 45   Foto Luchtverwarmer	FOTO 46   Foto Luchtverwarmer	



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016



Bronnummer	78193-20	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dakopbouw	
Bron	Luchtbehandelingskast	
Functie	Verwarmingstoestel	
Opmerkingen	<p>Merk: Holland heating Type: HHWBC 2700D Unit V Bouwjaar: 1982</p> <p>In 'Handboek Asbest' van Intechnium zijn geen gegevens over deze installatie bekend.</p> <p>Er is contact opgenomen met Systemair te Waalwijk (nieuwe naam van Holland Heating BV), dhr. H. Bergmans geeft aan dat er nooit asbest is toegepast in de luchtbehandelingskasten van Holland Heating BV.</p>	
<div><div><p>FOTO 47   Foto Luchtverwarmer</p></div><div><p>FOTO 48   Foto Luchtverwarmer</p></div></div>		







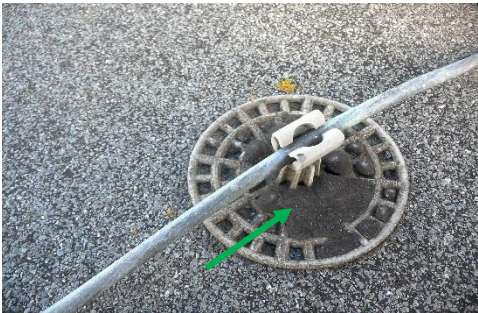



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

Bronnummer	78193-21	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dakopbouw	
Bron	Liftmotor	
Functie	Liftmotor	
Opmerkingen	<p>In de liftmachinekamer</p> <p>Merk: Otis Type: T-TAB20002A Bouwjaar: 2000</p> <p>Gezien het bouwjaar achten wij deze installatie asbestvrij.</p>	
		
FOTO 49   Foto Liftmotor		FOTO 50   Foto Liftmotor




Bronnummer	78193-22	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dakopbouw	
Bron	Liftmotor	
Functie	Liftmotor	
Opmerkingen	<p>In de liftmachinekamer</p> <p>Merk: Otis Type: AG 100T Bouwjaar: 1982</p> <p>Er zijn geen verdachte materialen waargenomen t.p.v. de liftmotor (bv. remblokjes)</p>	
		
FOTO 51   Foto Liftmotor		FOTO 52   Foto Liftmotor

Bronnummer	78193-23	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dak	
Bron	Kit	
Functie	Lijmlaag	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M13	
Opmerkingen	Onder bliksemafleiderdoppen. De kit heeft een zwarte kleur.	
		
FOTO 53   Foto Kit		FOTO 54   Foto Kit
		
FOTO 55   Foto Kit		FOTO 56   Foto Kit



Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016



Bronnummer	78193-24	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dak	
Bron	Kit	
Functie	Lijmlaag	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M14	
Opmerkingen	T.p.v. de aansluitingen van de glazenwasserrails. De kit heeft een zwartgrijze kleur	
		
FOTO 57   Foto Kit		FOTO 58   Foto Kit
		
FOTO 59   Foto Kit		










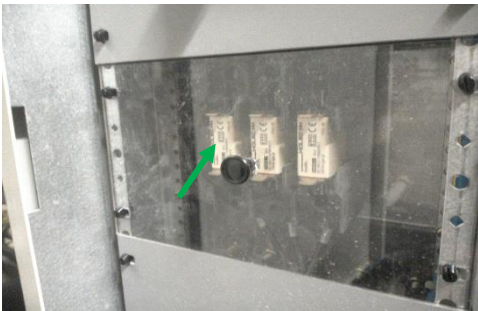
Rapport: Asbestinventarisatie "Pand", Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Opdrachtgever: Gemeente Amsterdam

Projectnummer: 78193  
Autorisatiedatum: 11 augustus 2016

Bronnummer	78193-25	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dak	
Bron	Bitumen dakleer	
Functie	Dakbedekking	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M15	
Opmerkingen	Op het dak	
		
FOTO 60   Foto Bitumen dakleer		FOTO 61   Foto Bitumen dakleer

Bronnummer	78193-26	ASBESTVRIJ
Ruimte	Dak	
Bron	Bitumen dakleer	
Functie	Dakbedekking	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M16	
Opmerkingen	Op het dak	
		
FOTO 62   Foto Bitumen dakleer		FOTO 63   Foto Bitumen dakleer

Bronnummer	78193-27	ASBESTVRIJ
Ruimte	Kruipruimte	
Bron	Lijmlaag	
Functie	Lijmlaag	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	M17	
Opmerkingen	Tegen de onderzijde van de begane grond vloer is glaswol isolatie aangebracht. De isolatie is met een zwarte lijmlaag aan de begane grond vloer vastgeplakt.	
		
FOTO 64   Foto Lijmlaag		FOTO 65   Foto Lijmlaag

Bronnummer	78193-28	ASBESTVRIJ
Ruimte	Ruimte 40 (onderhoudsschacht)	
Bron	Meszekering	
Functie	Zekering	
Analyseresultaten	<0,1% asbest	
Monsternummer	Visueel gelijk aan bron 78193-11-M09	
Opmerkingen	-	
		
FOTO 66   Foto Meszekering		FOTO 67   Foto Meszekering



## 4 Toelichting en regelgeving

### 4.1 Asbest algemeen

Asbest is een verzamelnaam voor een aantal mineralen die zijn opgebouwd uit microscopisch kleine, naaldachtige vezels. De meest toegepaste asbestsoorten zijn wit asbest (Chrysotiel), bruin asbest (Amosiet) en blauw asbest (Crocidoliet). Daarbij is asbest hechtgebonden en niet-hechtgebonden toegepast. "Hechtgebonden" noemen we materialen waarin het asbest stevig in het materiaal zit verankerd. Als het materiaal in goede staat is en niet wordt bewerkt of beschadigd, komen er nauwelijks vezels vrij. Twee goede voorbeelden van hechtgebonden asbest zijn asbestcement golfplaten en asbesthoudende vinyltegels. Asbest is ook niet-hechtgebonden toegepast. "Niet-hechtgebonden" asbestproducten hebben de eigenschap dat de asbestvezels niet of nauwelijks aan het materiaal gebonden zijn. Spuitasbest, leidingisolatie en zwaar verweerde asbestcement producten zijn voorbeelden van materialen waarin asbestvezels niet-hechtgebonden aanwezig zijn. De vezels kunnen bij deze producten gemakkelijk vrijkomen.

Asbestvezels kunnen in ieder geval vrijkomen indien het materiaal in slechte staat verkeert. Maar ook als asbesthoudend materiaal op een ondeskundige manier wordt verwijderd of bewerkt (denk bijvoorbeeld aan schuren, boren, zagen en breken) kunnen vezels in de lucht komen.

Het is bekend dat asbest grote risico's voor de gezondheid met zich mee kan brengen. Voor het blote oog onzichtbare asbestvezeltjes kunnen, wanneer ze worden ingeademd, diep in de longen doordringen en op termijn bepaalde vormen van longkanker veroorzaken. Meestal zitten er jaren tussen het inademen van asbestvezels en het moment van ziek worden. Het gevaar van asbest schuilt dus in het inademen van de vezels.

De overheid heeft in juli 1993 beroepsmatige toepassing en verkoop nagenoeg verboden. Toepassing en hergebruik van asbesthoudende materialen door bedrijven is dan ook op grond van het Arbeidsomstandighedenbesluit verboden. Op grond van de regeling tot wijziging van de Regeling Bouwbesluit materialen is, per 1 juli 1998, het bewerken en toepassen van asbesthoudende bouwmaterialen in een bouwwerk, door particulieren, verboden.

In het Asbestverwijderingsbesluit-2005 zijn nadere eisen gesteld. Staatsblad 348 d.d. 7 juli 2006 heeft risicoclassificatie ingevoerd. Hiermee is de Nederlandse regelgeving aangepast aan Europees beleid.

De huidige wetgeving stelt de volgende eisen:

- het verbod op het bewerken of verwerken van asbest en asbesthoudende materialen;
- het verbod op het doen verspreiden van asbestvezels naar mens en milieu;
- de verplichting om de asbesthoudende materialen voorafgaand aan sloop- en of renovatie door een deskundig, volgens SC-540 gecertificeerd, onderzoeksbedrijf te laten inventariseren;
- de verplichting tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning of het doen van een sloopmelding voor de demontage van asbest uit gebouwen;
- de verplichting om voorafgaand aan sloop en/of renovatie de bij de sloop en/of renovatie betrokken asbesthoudende materialen uit het object te verwijderen conform alle hieraan gestelde arbeidshygiënische voorschriften;
- de verplichting om personeel dat asbesthoudende materialen moet verwijderen afdoende te beschermen;
- de verplichting om een deskundig toezichthouder asbestsloop (DTA) op het werk aanwezig te hebben;
- de verwijdering van asbesthoudende materialen met risicoklasse 1 (laag risico) dient plaats te vinden door een bedrijf dat werkt met inzake asbest opgeleid personeel en dat alle maatregelen treft om blootstelling aan asbest van medewerkers en derden te voorkomen;
- de verwijdering van asbesthoudende materialen o.b.v. risicoklasse 2 en 3 (middel tot hoog risico) dient plaats te vinden door een bedrijf dat in het bezit is van het SCA-procescertificaat algemeen asbestverwijderen (SC-530);
- wettelijke voorschriften dienen te worden gevolgd. Deze zijn inzichtelijk op [www.szw.nl](http://www.szw.nl).

In deze rapportage hanteren wij de kwalificatie "asbestvrij" wanneer, uit de laboratoriumanalyse is gebleken dat het materiaal minder dan 0,1% asbest bevat of nadat de onderzoeker (Deskundig Inventariseerder Asbest) heeft beoordeeld dat het materiaal niet asbestverdacht is.



## 4.2 Leeswijzer

Dit rapport is qua inhoud gebaseerd op de eisen uit de SC-540 § 7.17.2. Om voor de lezer van het rapport een duidelijk beeld te schetsen van de asbestsituatie in de onderzochte bouwdelen is het noodzakelijk gebleken om enkele dubbelingen in het rapport te voorkomen.

Alle informatie die in de SC-540 geëist wordt is opgenomen in het rapport, maar soms niet direct te vinden op de plaats die de norm wenst.

Deze leeswijzer biedt de lezer de mogelijkheid om informatie die mogelijk niet direct op de verwachte plek staat, terug te vinden in het rapport. In § 1.1 wordt aangegeven of aanvullend onderzoek noodzakelijk is. De redenen hiervoor zijn opgenomen in § 3.2. Hoofdstuk 2 beschrijft de opdracht van het onderzoek, maar de uitvoerende DIA en de datum van het onderzoek is opgenomen op het titelblad. In § 2.2 leest u een korte opsomming van de toegepaste onderzoeksmethoden. Dit zijn interne procedures en instructies welke volgens de eisen van de SC-540 zijn opgesteld. Deze procedures en instructie kunnen door de opdrachtgever wanneer deze dat wenst, worden opgevraagd. In § 2.1 wordt verwacht dat enkele zaken dubbel worden genoemd. Het type inventarisatie is daarom opgenomen in § 1.1 en de datum van interne autorisatie is opgenomen op de kaft van het rapport en in de koptekst. De onderzochte bouwkundige onderdelen en de naam en DIA code van de onderzoeker zijn opgenomen in het titelblad. Een overzicht van genomen monsters en analysesresultaten, vindt u op het analyse certificaat van het laboratorium. Een verdere uitwerking van de gegevens op het analysecertificaat zijn opgenomen in § 3.5 en § 3.6.

Een verslag van de inspanningen voor het deskresearch, interviews en de resultaten en conclusies die hieruit voortkwamen is niet opgenomen in de bijlage. Deze gegevens zijn opgenomen in § 3.1 van het rapport.

Foto's zijn in principe niet opgenomen in de bijlage. Deze zijn per bron opgenomen in § 3.5 en § 3.6. Wanneer extra foto's ter verduidelijking van de situatie absoluut noodzakelijk zijn, zullen deze wel in een aparte bijlage bij de rapportage worden opgenomen.

## 4.3 Terminologie

### Risicoklasse

Gebaseerd op Staatsblad 348, inhoudende het besluit van 7 juli 2006 tot wijziging van het Arbeidsomstandighedenbesluit inzake asbest, is in de matrix met asbesthoudende materialen en asbestbevattende installaties de risicoklasse weergegeven. Bij alle risicoklassen zijn maatregelen verplicht om blootstelling aan asbest te voorkomen. Materialen met risicoklasse 2 en 3 mogen alleen door gecertificeerde deskundige asbestverwijderende bedrijven worden gesaneerd (SC-530). De ingedeelde risicoklasse is van toepassing op het moment van de uitgevoerde beoordeling (datum rapport). Door erosie, beschadiging e.d. kunnen asbesthoudende producten in kwaliteit terug vallen waardoor een zwaarder risico toegekend kan worden.

Risicoklasse 1= Laag risico, sanering door opgeleid personeel en beschermende maatregelen.

Risicoklasse 2= Middelmatig risico, sanering door gecertificeerd saneringsbedrijf.

Risicoklasse 3= Hoog risico, sanering door gecertificeerd saneringsbedrijf.

Het systeem SMA-rt wordt gehanteerd voor het bepalen van de risicoklasse en de bijbehorende maatregelen voor een veilige sanering.

### Bereikbaarheid

Hieronder wordt de bij elke asbestbron aangegeven bereikbaarheid toegelicht:

Bereikbaarheid 1: Goed bereikbaar, het materiaal of installatie kan zonder hulpmiddelen bereikt worden voor verwijdering.

Bereikbaarheid 2: Matig bereikbaar, het materiaal of installatie kan pas met behulp van hulpmiddelen bereikt worden, (hierbij valt te denken aan ladders, steigers of ander klimmaterieel) of het materiaal of installatie bevindt zich in een dusdanig krappe ruimte dat de bereikbaarheid voor sanerders bemoeilijkt wordt.

Bereikbaarheid 3: Slecht bereikbaar, het materiaal of installatie kan slechts, door het verwijderen van constructie of installatiedelen, bereikt worden.

### Uitsluitingen

Wanneer tijdens het onderzoek blijkt dat een ruimte of ruimtes die tot de opdracht behoren, maar door omstandigheden (geen sleutel, krakers, etc.) niet onderzocht kan worden, spreken wij van een uitsluiting. Uitgesloten bouwdelen dienen tijdens een vervolgonderzoek alsnog te worden onderzocht.

### Beperkingen

Wanneer tijdens het onderzoek een ruimte wordt onderzocht waar de omstandigheden zo zijn dat het onderzoek bemoeilijkt wordt (inboedel, vloerbedekking, een laag water, etc.) spreken wij van beperkingen. Beperkingen kunnen vaak in een ontruimde situatie tijdens een vervolgonderzoek worden opgelost.

### Volledig onderzoek

Onderzoek waarbij is vastgesteld dat alle ruimten, welke volgens de opdracht onderzocht dienden te worden, toegankelijk zijn geweest. Hierbij is het mogelijk dat er beperkingen zijn vastgesteld, maar deze kunnen doormiddel van aanvullend (Type B) onderzoek worden opgeheven. Een volledig onderzoek is geschikt om te gebruiken bij de aanvraag van een omgevingsvergunning.

### Onvolledig onderzoek

Wanneer tijdens het onderzoek is vastgesteld dat NIET alle ruimten welke volgens de opdracht onderzocht dienden te worden, toegankelijk zijn geweest spreken wij van een onvolledig onderzoek. Tevens spreken wij van een onvolledig onderzoek wanneer een besmetting met een ernstig risico voor blootstelling aan gebruikers van het gebouw en/of object is vastgesteld. Een onvolledig onderzoek is NIET geschikt om te gebruiken bij de aanvraag van een omgevingsvergunning.

**Ingenieursbureau Broomans BV**

Asbestonderzoek, Projectmanagement, Metingen, Aanbesteding, Directievoering, Oplevering, Opleidingen  
**NEN-EN-ISO-9001:2008, VCA\*\* (2008/5.1), SC-540 en BRL SIKB 2000 (protocol 2018) gecertificeerd deskundig asbest onderzoeksbureau**





#### 4.4 Introductie Ingenieursbureau Broomans BV

Ingenieursbureau Broomans BV levert maatwerk op meerdere gebieden met een hoge efficiency en flexibiliteit. –Wij kunnen gebruik maken van specialistische kennis op verschillen–de terreinen binnen de asbest- en sloopbranche.

Ingenieursbureau Broomans BV is actief op de volgende terreinen:

- \* Het begeleiden van aannemingsbedrijven in de bouw-, sloop-, asbestverwijderings- en schoon–maakbranche naar certificatie volgens landelijke en Europese normen; SC-530 (asbestverwijdering), VCA (2008/5.1) certificaat (veiligheid), NEN-EN-ISO 9001:2008 certificaat etc.).
- \* Het ondersteunen van projecten en het voeren van projectmanagement, zowel voor opdrachtgevers als voor aannemers. Het geven van lezingen en instructies voor opdrachtgevers, bewonerscommissies, etc.
- \* Het inventariseren van gebouwen en installaties ten aanzien van asbest en/of andere gevaarlijke bouwstoffen en het hiermee samenhangend geven van technische en organisatorische adviezen voor sanering, kostenbegroting etc., gebaseerd op de eisen uit de SC-540. Sinds 1 juni 2008 zijn onderzoeksbedrijven verplicht dit certificaat in het bezit te hebben!
- \* Het opleiden van personeel ten behoeve van het certificatietraject. Wij geven de cursussen "Asbestherkenning", "Asbestverwijdering onder risicoklasse 1", "Basisveiligheid VCA", "Veiligheid voor Operationeel Leidinggevenden VCA", "Interne audits asbest", "DTA (Deskundig Toezichthouder Asbestsloop)", "DAV (Deskundig AsbestVerwijderaar)", "Asbest Deskundige (AD)", "Bedrijfschulpverlening (BHV)"

Wij zijn gecertificeerd door Eerland Certification BV.

Wij zijn gecertificeerd, voor het uitvoeren van asbestonderzoek op basis van de SC-540, certificaat nr. 07-D070008.

Wij zijn NEN-EN-ISO 9001:2008 gecertificeerd, voor al onze werkzaamheden, certificaat nr. EC-KWA-00046

Wij zijn VCA\*\* (2008/5.1) gecertificeerd, voor veiligheid, certificaat nr. EC-VCA-04102

Wij zijn BRL SIKB 2000 (protocol 2018) gecertificeerd, voor veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek (locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem), certificaat nr. EC-SIK-20282.

## 5 Bijlagen

- \* kopie certificaten SC-540, ISO 9001, VCA\*\* en SIKB 2000/2018
- \* appendix A van SC-540 Bijlage B Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving
- \* blanco evaluatieformulier voor onvoorzien asbest
- \* werkmethoden conform SMA-rt
- \* tekeningen
- \* analyse rapporten



## SC-540 Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070008

Eerland Certification B.V.  
Postbus 275, 4190 CG Geldermalsen  
telnr. +31-345-585034  
faxnr. +31-345-585025



Certificaathouder:

### Ingenieursbureau Broomans BV

Adres: Melkweg 8  
1841 JJ STOMPETOREN  
Telefoonnr: 072-5037050  
Faxnummer: 072-5037051  
Contactpersoon: Dhr. V.M. Borgermeester

Datum uitgifte: 23-01-2015  
Vervaldatum: 23-01-2018  
Datum eerste uitgifte: 23-01-2006  
KvK-nummer: 37070860 Noordwest-Holland  
e-mail: [info@broomans.nl](mailto:info@broomans.nl)

#### Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is op basis van het Ascert-Certificatieschema Procescertificaat Asbestinventarisatie SC-540, conform Eerland Certification B.V. Certificatiereglement afgegeven door Eerland Certification B.V.

In het certificatieschema SC-540 zijn de volgende wettelijke bepalingen verwerkt:

- Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.54 a en 4.54 d
- Arbeidsomstandighedenregeling artikel 4.27

Eerland Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest besmet materiaal of asbest besmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport volgens de eisen van het certificatieschema geschiedt.

Voor Eerland Certification B.V.

Egon Eerland  
Directie



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op <a href="http://www.ascort.nl">www.ascort.nl</a>			
Certificerende instelling:	Eerland Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070008
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO-P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070008.01

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.

Nadruk verboden

Blad 1 van 2

## BRL SIKB 2000 Procescertificaat EC-SIK-20282

Eerland Certification B.V.  
Postbus 275, 4190 CG Geldermalsen  
telnr. +31-345-585034  
faxnr. +31-345-585025



Eerland Certification verklaart hierbij op basis van het certificaat onderzoek dat het proces van:

### Ingenieursbureau Broomans BV

Vestiging(en):

#### STOMPETOREN

Adres: Melkweg 8  
1841 JJ STOMPETOREN  
Telefoonnr: 072-5037050  
Faxnummer: 072-5037051  
e-mail: [info@broomans.nl](mailto:info@broomans.nl)

Datum uitgifte: 08-09-2014  
Geldig tot: 08-09-2017  
Geaccrediteerd sinds: 08-09-2011  
KvK-nummer: 37070860 Noordwest-Holland

voldoet aan de voorwaarden gesteld in:

### Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek

voor het toepassingsgebied:

Protocol 2018: Locatie- inspectie en monsterneming van asbest in bodem

**Procescertificaat**  
Het proces bestaat uit het veldwerk. De output van het proces bestaat uit een goed uitgevoerd veldwerk, tastbaar gemaakt door de beschrijving in het veldwerkrapport. Het proces omvat alleen het veldwerk en niet de beoordeling van analysesresultaten of advieswerkzaamheden na het veldwerk.

#### Toepassing en gebruik

- De opdrachtgever zal zich in geval van klachten wenden tot Ingenieursbureau Broomans BV of zo nodig tot Eerland Certification B.V. of SIKB.
- De opdrachtgever tot veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek kan herkennen dat de opdracht order certificaat wordt uitgevoerd, doordat de opdrachtnemer in haar offerte en rapportage verwijst naar de "Beoordelingsrichtlijn SIKB 2000" en het bijbehorende protocol.
- Het veldwerk wordt uitgevoerd conform de richtlijnen in de bovenstaande VKB-protocollen van de Beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 voor het procescertificaat "Veldwerk bij Milieuhygiënisch bodemonderzoek".

ing. E. Eerland  
directie



Eerland Certification voert gedurende de looptijd van het certificaat regelmatig controles uit.

Nadruk verboden

## ISO 9001 Systeemcertificaat EC-KWA-00046

Eerland Certification B.V.  
Postbus 275, 4190 CG Geldermalsen  
telnr. +31-345-585034  
faxnr. +31-345-585025



Eerland Certification BV verklaart hierbij op basis van het certificatieonderzoek dat het kwaliteitssysteem van:

### Ingenieursbureau Broomans BV

Vestigingslocatie(s):  
**Stomporetoren**

voldoet aan de voorwaarden gesteld in:

#### NEN-EN-ISO 9001:2008

voor het toepassingsgebied:

**Asbestinventarisatie, sloopmanagement, opleidingen (veiligheid, kwaliteit en asbestbehandeling), opname belendingen, veiligheidskundige begeleiding van projecten, risico-inventarisatie en evaluatie (RI&E), Taak Risico Analyse en bodemonderzoek.**

ing. E. Eerland  
directie

Datum uitgifte: 27-01-2015  
Geldig tot: 27-01-2018  
Geaccrediteerd sinds: 27-01-2006



Eerland Certification BV zal gedurende de looptijd van het certificaat regelmatig controles uitvoeren.

## VCA\*\* Systeemcertificaat EC-VCA-04102

Eerland Certification B.V.  
Postbus 275, 4190 CG Geldermalsen  
telnr. +31-345-585034  
faxnr. +31-345-585025



Eerland Certification BV verklaart hierbij op basis van het certificatieonderzoek dat het veiligheidssysteem van:

### Ingenieursbureau Broomans BV

Vestigingslocatie(s):  
**Stomporetoren**

voldoet aan de voorwaarden gesteld in:

#### VGM Checklist Aannemers, 2008/5.1 VCA\*\*

voor het toepassingsgebied:

**Uitvoeren van asbestinventarisaties, sloopmanagement en veiligheidskundige begeleiding van projecten en bodemonderzoek m.b.t. asbestbesmetting**

NACE code : M, N

ing. E. Eerland  
directie

Datum uitgifte: 08-03-2015  
Geldig tot: 08-03-2018  
Geaccrediteerd sinds: 08-03-2006



Eerland Certification zal gedurende de looptijd van het certificaat regelmatig controles uitvoeren.

## APPENDIX A VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER OVEREENKOMSTIG WET- EN REGELGEVING

### 1 Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

#### Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte sloopvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar. De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

#### De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De storbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk.

### 2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit/Asbestverwijderingsbesluit 2005.

### 3. Asbestinventarisatierapport

**Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005**, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) .... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

#### Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

#### Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een sloopvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

<b>1. Asbestinventarisatie Type A</b>									
Naam inventarisatiebureau		Ingenieursbureau Broomans BV							
Ascert-code		07-D070008							
Rapport nummer		78193							
Vrijgave datum		11 augustus 2016							
<b>2. Asbestinventarisatie Type B</b>									
Naam inventarisatiebureau									
Ascert-code									
Rapport nummer									
Vrijgave datum									
<b>3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest</b>									
Naam inventarisatiebureau									
Ascert-code									
Rapport nummer									
Vrijgave datum									
<b>Omschrijving onvoorzien asbest</b>									
Omschrijving			Plaats			Hoeveelheid			
<b>Asbestverwijderingsbedrijf</b>									
Naam									
Ascert-code									
Naam					Handtekening				
Verzonden naar	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		
Door (naam)									
Datum									
Paraaf									
<b>Verzendlijst:</b> 1= AIB type A; 2=AIB type B; 3= AIB onvoorzien; 4= gemeente; 5= eigenaar; 6= opdrachtgever									

## SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 augustus 2016 om 09h11 (622082)

Ingenieursbureau Broomans BV

SCA-code: 07-D070008.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070008.01-78193]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



### Identificatie

Adres	Hoogte Kadijk 401, Amsterdam
Projectcode	78193
Projectnaam	Pand
Broncode	78193-05 (bijlage 1)
Bronnaam	Sandwichpaneel (als buitenwand)

### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	88,5 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	STL.40003

### Situatie

Bevestiging	Gekit of gelijmd met latten
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

### Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

### Werkplanellementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

## SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 augustus 2016 om 09h13 (622087)

Ingenieursbureau Broomans BV

SCA-code: 07-D070008.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070008.01-78193]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



### Identificatie

Adres	Hoogte Kadijk 401, Amsterdam
Projectcode	78193
Projectnaam	Pand
Broncode	78193-13 (bijlage 2)
Bronnaam	Golfplaten toegepast in gebouwen

### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	14 m <sup>2</sup>
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	STL.40003

### Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

### Werkplanelementen

#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.



## SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 augustus 2016 om 09h19 (622102)

Ingenieursbureau Broomans BV

SCA-code: 07-D070008.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070008.01-78193]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



### Identificatie

Adres	Hoogte Kadijk 401, Amsterdam
Projectcode	78193
Projectnaam	Pand
Broncode	78193-14 (bijlage 3)
Bronnaam	Verwarmingstoestellen en warmteblokken

### Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	n.v.t.
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	nvt

### Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

### Extra vragen

Vraag:	De toepassing is afgeschermd en ligt niet open.
Antwoord:	Ja

### Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

### Werkplanelementen

#### Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

## SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 augustus 2016 om 09h18 (622093)

Ingenieursbureau Broomans BV

SCA-code: 07-D070008.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070008.01-78193]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



### Identificatie

Adres	Hoogte Kadijk 401, Amsterdam
Projectcode	78193
Projectnaam	Pand
Broncode	78193-14 (bijlage 3a)
Bronnaam	Verwarmingstoestellen en warmteblokken

### Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	n.v.t.
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	nvt

### Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	3
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

### Werkplanelementen

#### Containment RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker met externe luchttoevoer (onafhankelijke lucht) of volgelaatsmasker met een equivalente protectiefactor te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

## SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 augustus 2016 om 09h21 (622105)

Ingenieursbureau Broomans BV

SCA-code: 07-D070008.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070008.01-78193]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

### Identificatie

Adres	Hoogte Kadijk 401, Amsterdam
Projectcode	78193
Projectnaam	Pand
Broncode	78193-16 en 78193-18 (bijlage 4)
Bronnaam	Pakkingen (inclusief flenzen)

### Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	160 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	STL.40003 en STL.40059

### Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

### Werkplanelementen

#### Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.



## SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 augustus 2016 om 09h23 (622106)

Ingenieursbureau Broomans BV

SCA-code: 07-D070008.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070008.01-78193]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

### Identificatie

Adres	Hoogte Kadijk 401, Amsterdam
Projectcode	78193
Projectnaam	Pand
Broncode	78193-16 en 78193-18 (bijlage 4a)
Bronnaam	Pakkingen (inclusief flenzen)

### Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	160 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	STL.40003 en STL. 40059

### Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Snijden / knippen / steken
-----------	----------------------------

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

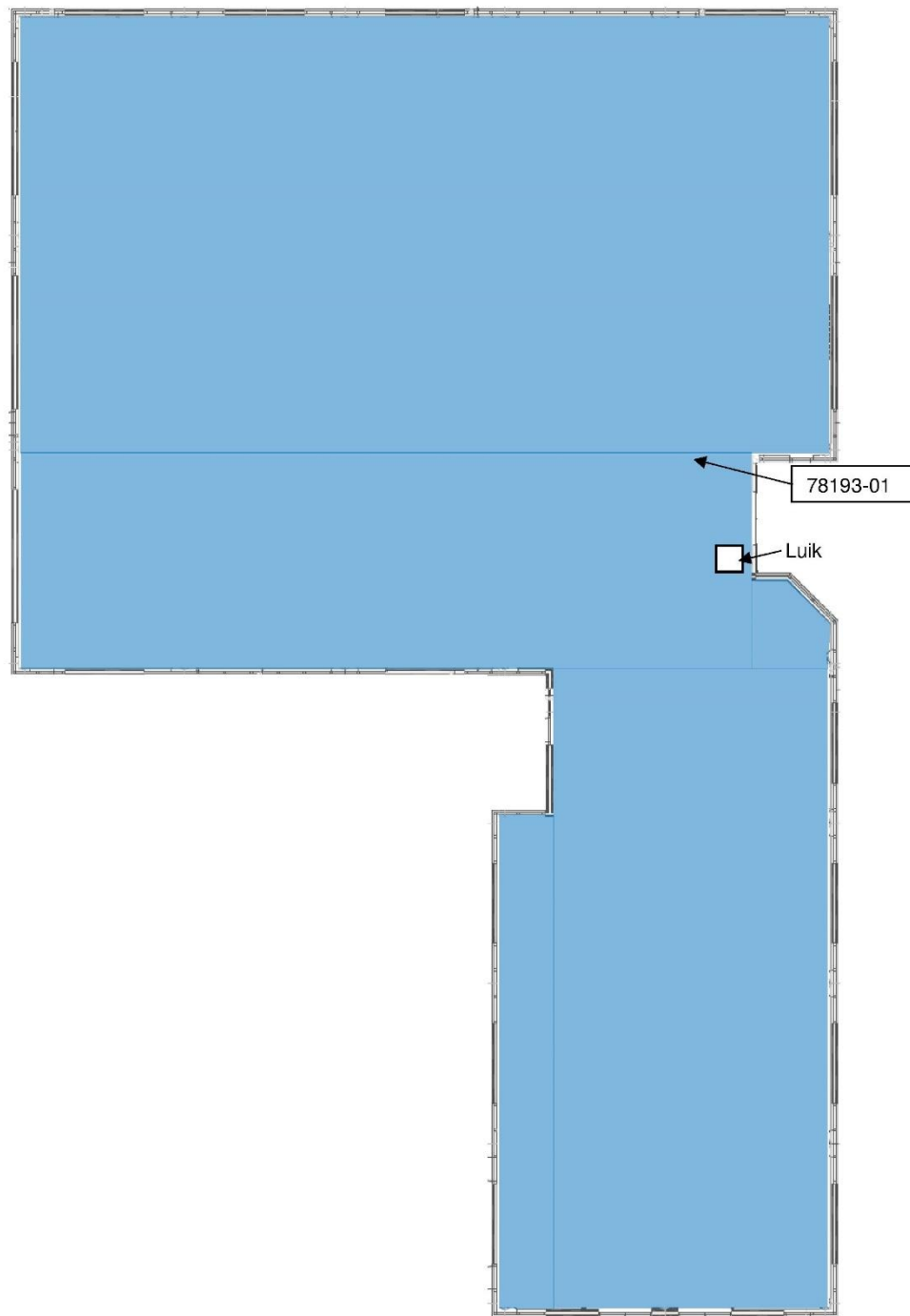
### Werkplanelementen

#### Containment RK2

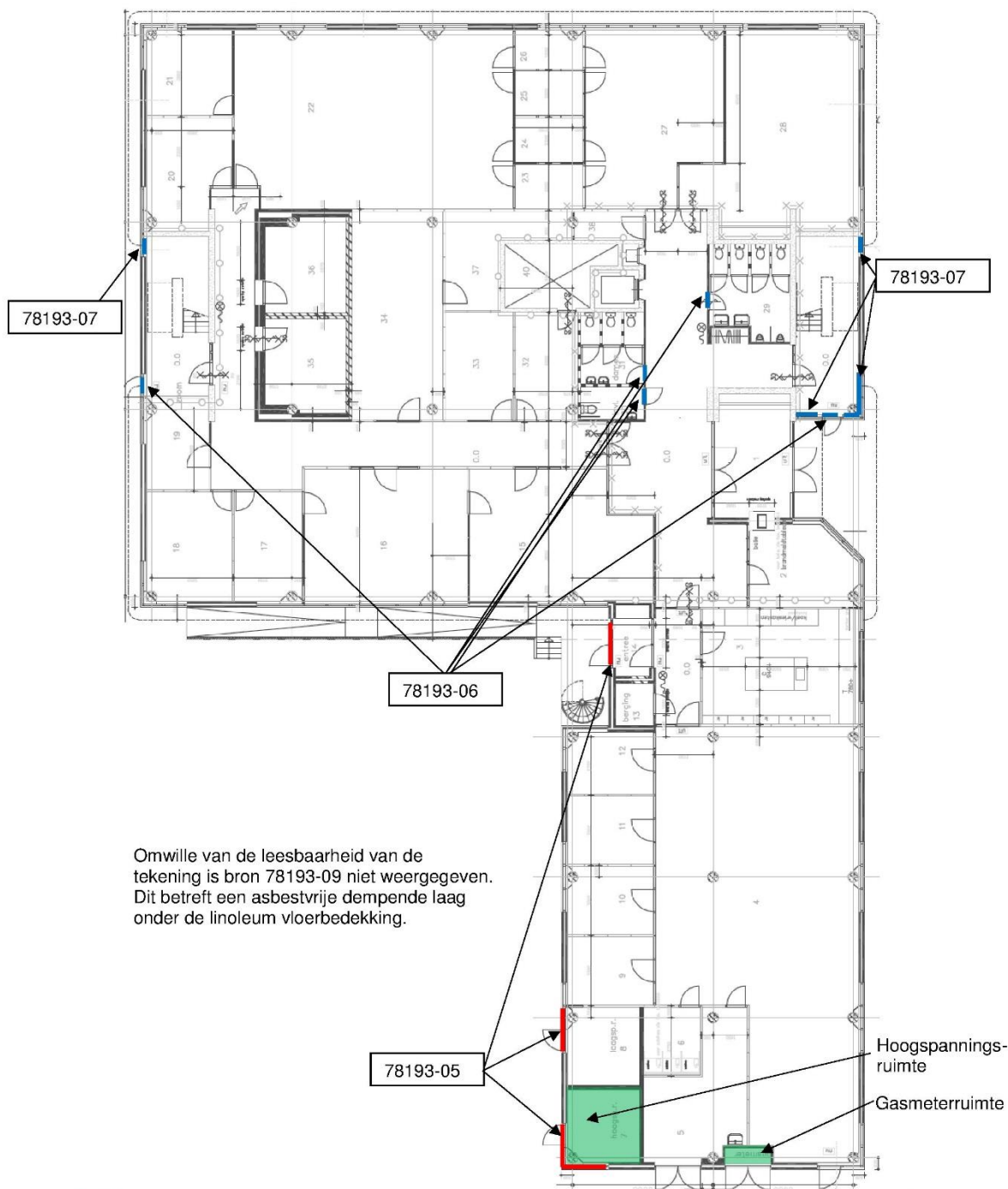
Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

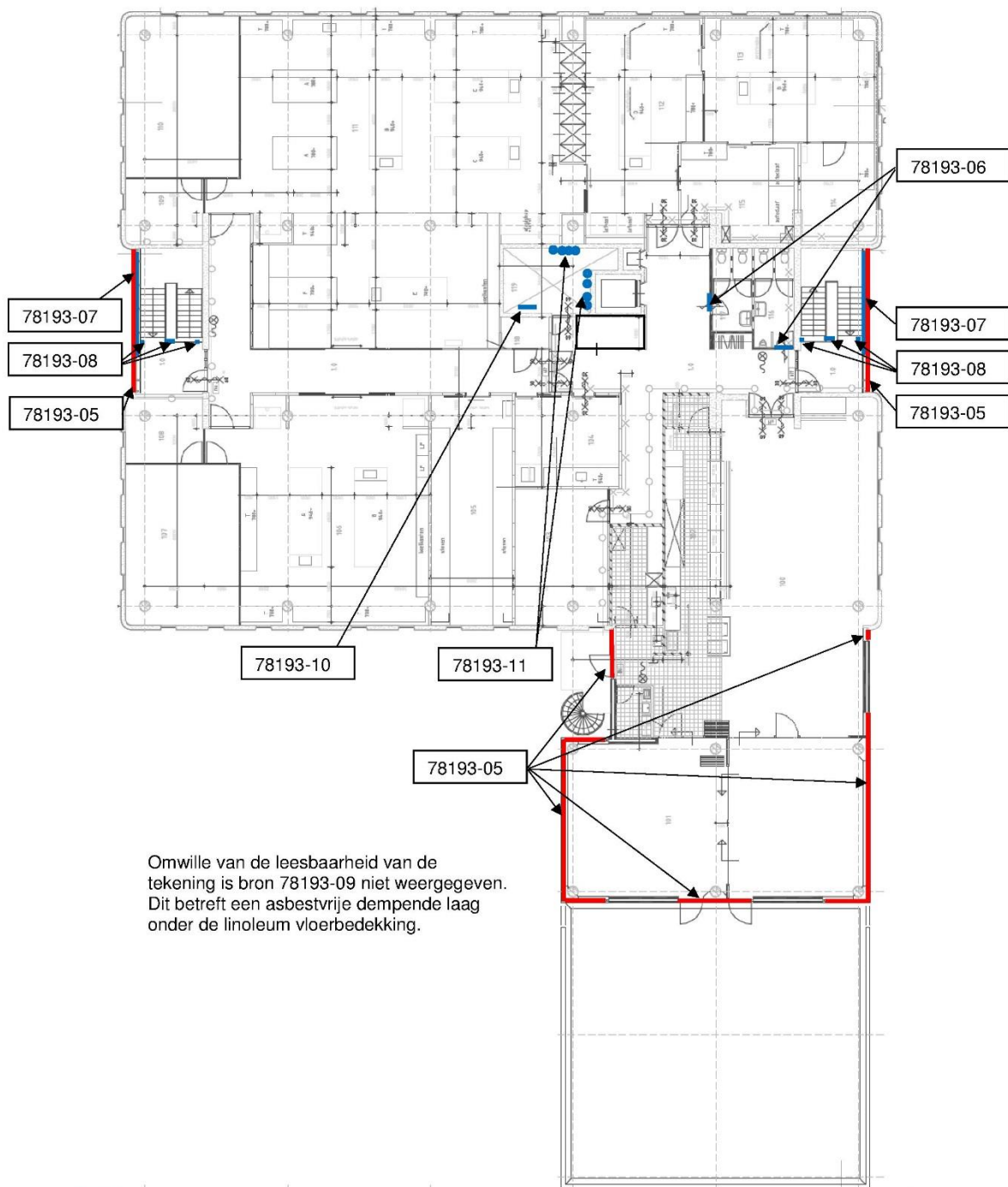
Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.






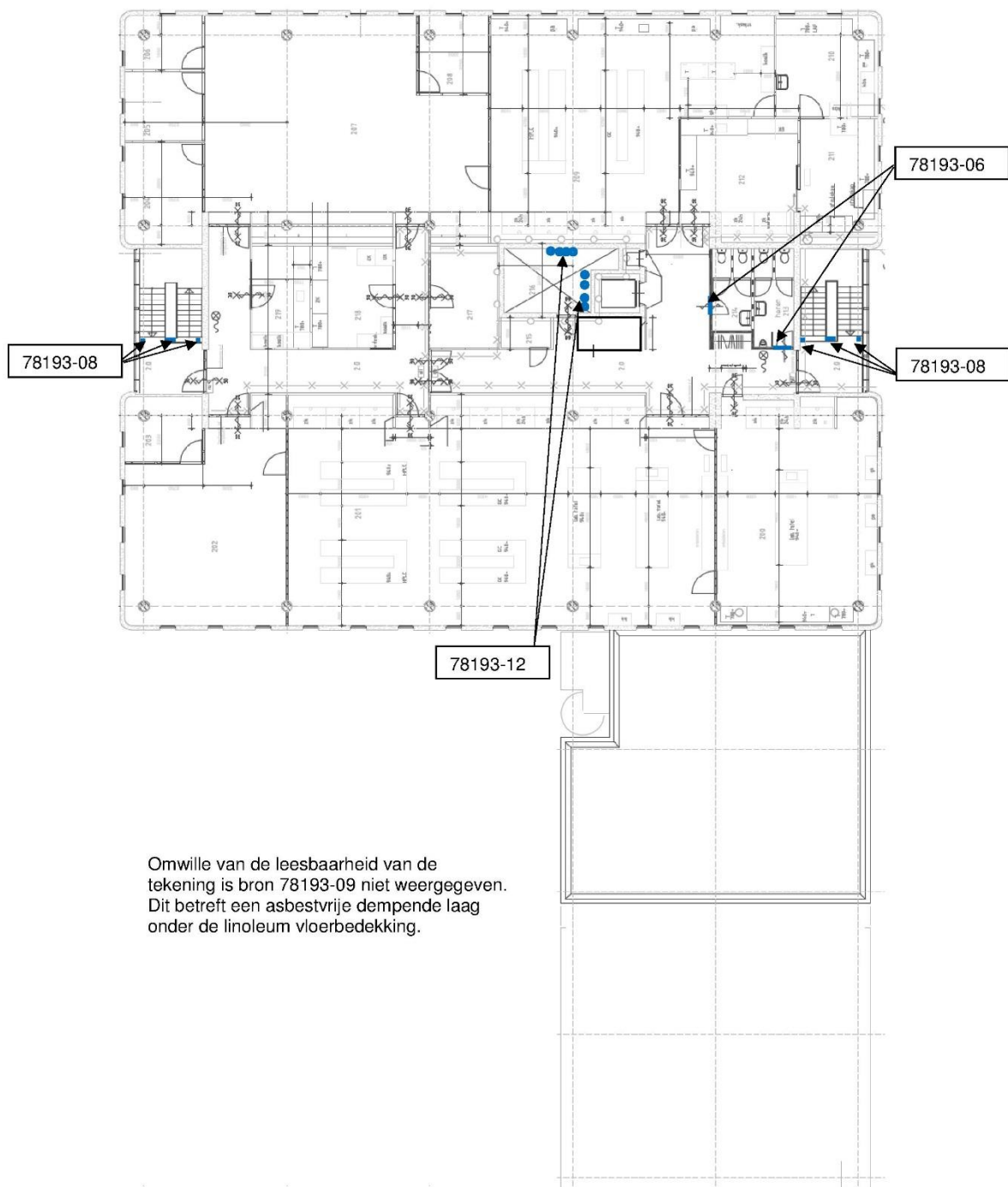
	Asbesthoudende toepassing	 INGENIEURSBUREAU BROOMANS BV Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompvoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
	Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
	Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	Kruipruimte
	Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	1	Schaal:	Niet op schaal
	Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016



	Asbesthoudende toepassing	 Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompvoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
	Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
	Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	Begane grond
	Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	2	Schaal:	Niet op schaal
	Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016



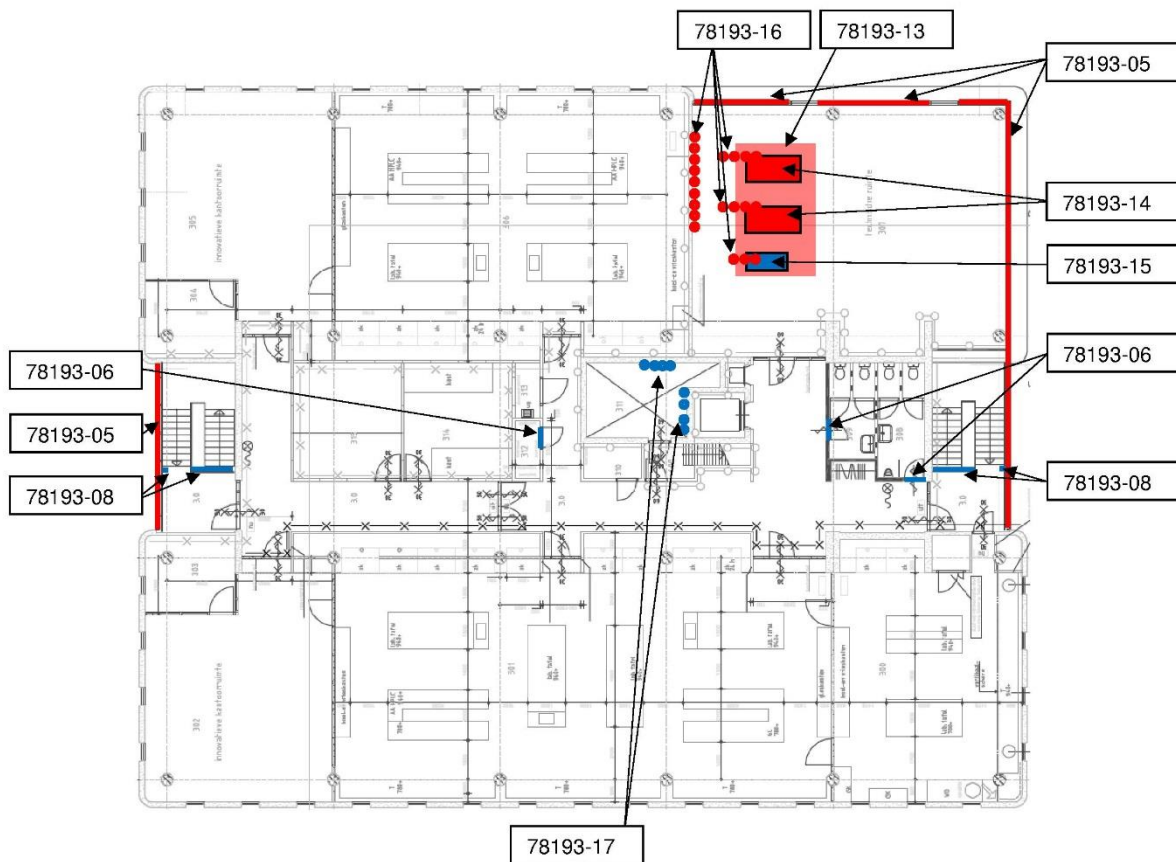
	Asbesthoudende toepassing	 Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompetoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
	Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
	Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	1 <sup>o</sup> verdieping
	Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	3	Schaal:	Niet op schaal
	Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016



Omwille van de leesbaarheid van de tekening is bron 78193-09 niet weergegeven. Dit betreft een asbestvrije dempende laag onder de linoleum vloerbedekking.

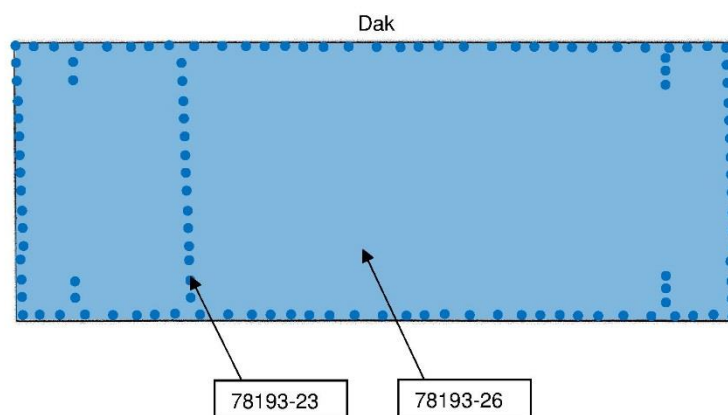
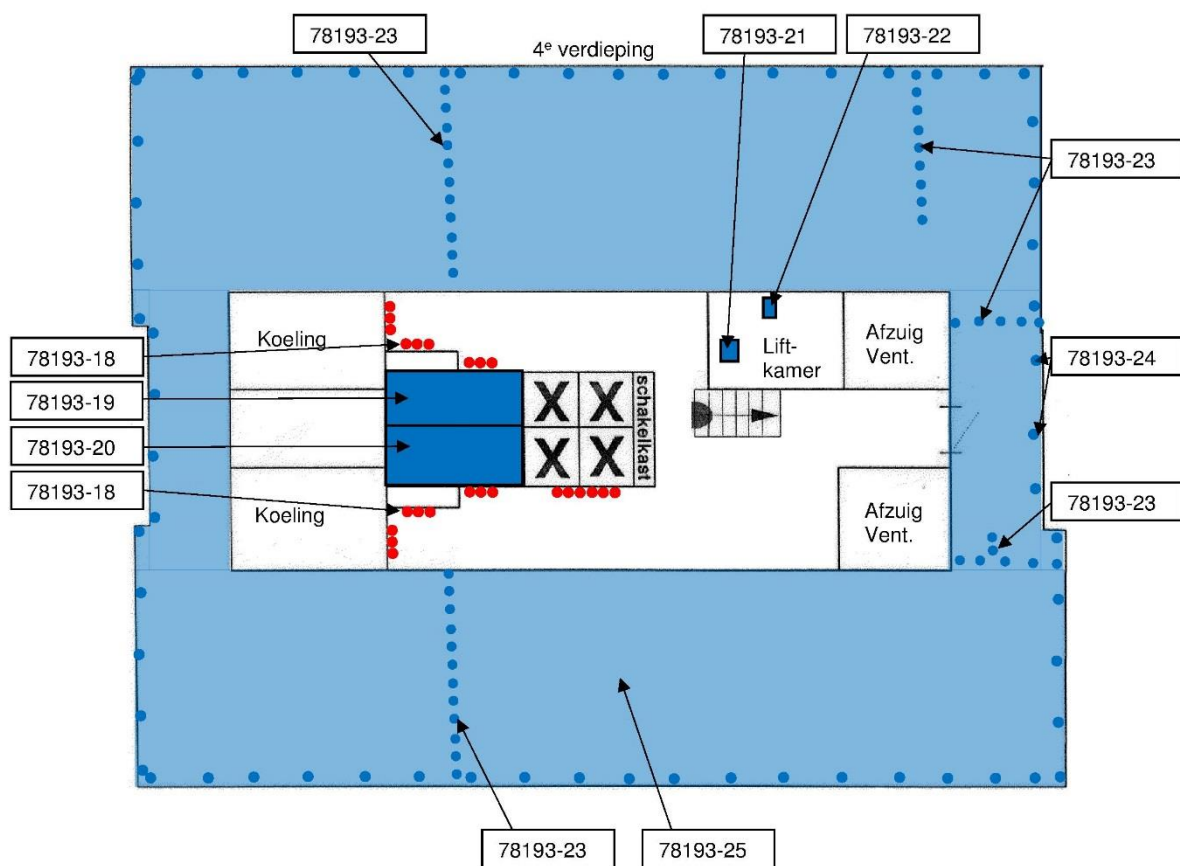
	Asbesthoudende toepassing	 Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompetoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
	Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
	Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	2 <sup>e</sup> verdieping
	Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	4	Schaal:	Niet op schaal
	Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016





Omwille van de leesbaarheid van de tekening is bron 78193-09 niet weergegeven. Dit betreft een asbestvrije dempende laag onder de linoleum vloerbedekking.

<span style="color: red;">■</span>	Asbesthoudende toepassing	 <b>INGENIEURSBUREAU BROOMANS BV</b> Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompetoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
<span style="color: orange;">■</span>	Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
<span style="color: blue;">■</span>	Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	3 <sup>e</sup> verdieping
<span style="color: purple;">■</span>	Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	5	Schaal:	Niet op schaal
<span style="color: green;">■</span>	Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016



	Asbesthoudende toepassing	 Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompvoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
	Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
	Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	4 <sup>e</sup> verdieping+dak
	Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	6	Schaal:	Niet op schaal
	Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016



■ = bron 78193-05  
Bron 78193-04 (kit)  
is aanwezig rond  
alle rechthoekige  
kozijnen.

	Asbesthoudende toepassing	 <b>INGENIEURSBUREAU BROOMANS BV</b> Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompetoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
	Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
	Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	gevelaanzichten
	Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	7	Schaal:	Niet op schaal
	Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016



<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:red; border:1px solid black;"></span> Asbesthoudende toepassing	 Ingenieursbureau Broomans BV Melkweg 8 1841 JJ Stompvoren Tel: 072-5037050 <a href="mailto:info@broomans.nl">info@broomans.nl</a>	Projectnaam:	Pand		
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:orange; border:1px solid black;"></span> Asbestverdachte toepassing		Adres:	Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam		
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:blue; border:1px solid black;"></span> Asbestvrije toepassing		Projectnummer:	78193	Onderdeel	Terrein
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:purple; border:1px solid black;"></span> Niet toegankelijke ruimte		Tekening nr.	8	Schaal:	Niet op schaal
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:green; border:1px solid black;"></span> Geen deel van het onderzoek		Revisie	0	Datum:	11 augustus 2016

# Analyserapport

Stella projectnummer: STL40003



Opdrachtgever: Ingenieursbureau Broomans BV, Melkweg 8, 1841JJ Stompvoren  
Ref. Opdrachtgever: 78193  
Locatie monsterneming: Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Monsterneming door: Victor Borgemeester

Datum aanmelding: 09-08-16  
Datum analyse: 10-08-16  
Datum rapportage: 10-08-16 Versie I  
Aantal monsters: II

## Analyse conform NEN 5896

Aantal monsters: II

RESULTATEN					
Analyse mbv optische microscopie conform NEN 5896					
Monster nummer - omschrijving	Type	Asbest	Massa %	Binding*	Stella ID
01-M01 - Vensterbank, Buiten bergingen	plaat	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147923
02-M02 - Kit, Lampen buitenbergingen	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147924
03-M03 - Bitumen, Dak buitenbergingen	Bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147925
04-M04 - Kit (zwart), Buitengevel	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147926
05-M05 - Sandwichpaneel, Buitengevel	Sandwichpaneel	chrysotiel	10-15	H	147927
06-M06 - Dorpel, Onder diverse deuren	plaat	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147928
09-M07 - Dempende laag, onder linoleum	cement	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147929
10-M08 - Kit (grijs), Ruimte 119	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147930
11-M09 - Meszekering, Ruimte 119	pakking	n.a.	< 0,1	n.v.t.	147931
13-M10 - Golfplaat, Ketelhuis	cement	chrysotiel	10-15	H	147932
16-M11 - Pakking, Ketelhuis	pakking	chrysotiel	30-60	NH	147933

\*Toelichting: H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aangetoond

autorisatie:

Directie, dhr. J. van den Berg

### Disclaimer:

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Bij monsterneming door klant kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en overige onderdelen van de monsterneming. Bij materiaaltype en binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Stella Analyse BV is geconstateerd. Deze kan afwijken van de waarneming die in het veld is gedaan. Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytiegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, waardoor de analyseresultaten vals negatief kunnen zijn. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [verificatie@stellalab.nl](mailto:verificatie@stellalab.nl) ovv het projectnummer. Stella Lab is een handelsnaam van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is een door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium onder nummer L591.

088 788 1788  
Leidsestraatweg 235B  
3443 BT Woerden  
[info@stellalab.nl](mailto:info@stellalab.nl)  
[www.stellalab.nl](http://www.stellalab.nl)

Stella Analyse BV  
KvK 57825890  
Raad voor Accreditatie L591  
BTW NL852752957B01  
IBAN NL72 ABNA 0501 3047 70



1 / 1



# Analyserapport

Stella projectnummer: STL40059



Opdrachtgever: Ingenieursbureau Broomans BV, Melkweg 8, 1841JJ Stompvoren  
Ref. Opdrachtgever: 78193  
Locatie monsterneming: Hoogte Kadijk 401 te Amsterdam  
Monsterneming door: Victor Borgemeester

Datum aanmelding: 10-08-16  
Datum analyse: 11-08-16  
Datum rapportage: 11-08-16 Versie 1  
Aantal monsters: 8

## Analyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 8

RESULTATEN					
Analyse mbv optische microscopie conform NEN 5896					
Monster nummer - omschrijving	Type	Asbest	Massa %	Binding*	Stella ID
18-M12 - Pakking, Dakopbouw	pakking	chrysotiel	30-60	NH	148103
18-M12.1 - Pakking, Dakopbouw	pakking	chrysotiel	30-60	NH	148104
18-M12.2 - Pakking, Dakopbouw	pakking	chrysotiel	30-60	NH	148105
23-M13 - Kit (zwart), Onder bliksemafleiderdoppen op het dak	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	148106
24-M14 - Kit (zwartgrijs), t.p.v. Glazenwasserrails op het dak	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	148107
25-M15 - Bitumen, Dak (lage deel)	Bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	148108
26-M16 - Bitumen, Dak (hoge deel)	Bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	148109
27-M17 - Lijmlaag, Kruipruimte	Lijmlaag	n.a.	< 0,1	n.v.t.	148110

\*Toelichting: H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aangetoond

autorisatie:

Directie, dhr. J. van den Berg

### Disclaimer:

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Bij monsterneming door klant kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en overige onderdelen van de monsterneming. Bij materiaaltype en binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Stella Analyse BV is geconstateerd. Deze kan afwijken van de waarneming die in het veld is gedaan. Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltiegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, waardoor de analyseresultaten vals negatief kunnen zijn. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [verificatie@stellalab.nl](mailto:verificatie@stellalab.nl) o.v.v het projectnummer. Stella Lab is een handelsnaam van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is een door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium onder nummer L591.

088 788 1788  
Leidsestraatweg 235B  
3443 BT Woerden  
[info@stellalab.nl](mailto:info@stellalab.nl)  
[www.stellalab.nl](http://www.stellalab.nl)

Stella Analyse BV  
KvK 57825890  
Raad voor Accreditatie L591  
BTW NL852752957B01  
IBAN NL72 ABNA 0501 3047 70

